

Problémy s kročejovým hlukem ve starých panelových domech

Pokud vám prováděla přestavbu bytového jádra skutečně odborná firma, setkali jste se s problémem tzv. kročejového hluku. A odborná firma vám položila dlažbu jen v koupelně a na WC a odmítla ji položit v předsíni. Stejný problém je s plovoucí podlahou.

Je to proto, že náš panelový dům je typu, který nevyhovuje normám tzv. kročejového zvuku. Jaké to má důsledky?

Pokud si položíte novou dlažbu nebo plovoucí podlahu mimo koupelnu a WC a soused pod vámi si bude stěžovat, že od vás proniká do jeho bytu ve zvýšené míře hluk, zejména jsou slyšet jeho kroky, může od vás požadovat nápravu. V horším případě se obrátí na příslušný stavební úřad, který vám pro nepovolenou úpravu dá nejenom pokutu, ale nařídí pod hrozbou dalších sankcí odstranění nevhodné podlahové krytiny.

Řešením je položení speciální textilie na beton a na ni instalace akustických desek síly 15 mm, které dosahují vzduchové neprůzvučnosti 36 dB a tlumí kročejové zvuky o 25 dB. Na tyto desky se pokládá akustická podložka a na ni se pak může položit plovoucí podlaha. Tyto zvukové izolační materiály se v České republice prodávají od roku 1991 a mají i tepelně-izolační vlastnosti.